

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ОЛЬГИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

**ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **26.11.2024** | **пгт Ольга** | **№** | **804** |

|  |
| --- |
| **О проведении общественных обсуждений по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки на части территории Ольгинского муниципального округа в границах упраздненного Веселояровского сельского поселения** |

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Думы Ольгинского муниципального округа от 26.01.2023 № 28-НПА «Об утверждении положения об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Ольгинского муниципального округа Приморского края», на основания заявления Фулосан Софьи Сергеевны, руководствуясь Уставом Ольгинского муниципального округа Приморского края администрация Ольгинского муниципального округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести общественные обсуждения по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки на части территории Ольгинского муниципального округа в границах упраздненного Веселояровского сельского поселения. (Приложение 1)

2. Создать организационный комитет по проведению общественных обсуждений и утвердить его состав (Приложение 2).

3. Утвердить план работы организационного комитета по подготовке и проведению общественных обсуждений (Приложение 3).

4. Отделу организационной работы аппарата администрации Ольгинского муниципального округа разместить настоящее постановление на официальном сайте Ольгинского муниципального округа.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Ольгинского муниципального округа.

Глава Ольгинского муниципального округа –

глава администрации

Ольгинского муниципального округа Е. Э. Ванникова

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 1к постановлению администрацииОльгинского муниципального округаот 26.11.2024 № 804 |
|  |  |



**ДУМА**

**ОЛЬГИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

**ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

Проект

**РЕШЕНИЕ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  **пгт Ольга** | **№** |  |

**О внесении изменений в правила землепользования и застройки**

 **на части территории Ольгинского муниципального округа**

**в границах упраздненного Веселояровского сельского поселения**

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, на основании Устава Ольгинского муниципального округа Дума Ольгинского муниципального округа Приморского края

РЕШИЛА:

1. Внести изменения в правила землепользования и застройки на части территории Ольгинского муниципального округа в границах упраздненного Веселояровского сельского поселения, утвержденные решением Думы Ольгинского муниципального округа Приморского края от 05.12.2023 № 234 «Об утверждении правил землепользования и застройки на части территории Ольгинского муниципального округа в границах упраздненного Веселояровского сельского поселения», дополнив часть III статьи 17 главы 7 Градостроительного регламента в перечень основных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства территориальной зоны многофункциональной застройки ТЗ-4 видом разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)» (2.2) с минимальной площадью 200, 0 кв. м.

2. Настоящее решение обнародовать в газете «Заветы Ленина» и разместить на официальном сайте Ольгинского муниципального округа Приморского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального обнародования.

Глава Ольгинского муниципального округа

Приморского края Е.Э. Ванникова

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 2к постановлению администрацииОльгинского муниципального округаот 26.11.2024 № 804 |

Состав организационного комитета

по проведению общественных обсуждений

|  |  |
| --- | --- |
| Лисняк Ирина Анатольевна | - начальник управления жилищно-коммунального хозяйства, имущественных отношений, градостроительства и экономического развития (далее управления ЖКХ) администрации Ольгинского муниципального округа, заместитель председателя организационного комитета; |
| Арсланова Виктория Викторовна | - главный специалист отдела архитектуры и земельных отношений управления ЖКХ администрации Ольгинского муниципального округа, секретарь организационного комитета. |

Члены комиссии:

|  |  |
| --- | --- |
| Зоркина Алеся Александровна | - главный специалист отдела жилищно-коммунального хозяйства, благоустройства и имущественных отношений управления ЖКХ администрации Ольгинского муниципального округа; |
| Безносова Оксана Анатольевна | - начальник юридического отдела администрации Ольгинского муниципального округа; |
| Донская Виктория Вячеславовна  | - начальник отдела экономического развития управления ЖКХ администрации Ольгинского муниципального округа. |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 3к постановлению администрацииОльгинского муниципального округаот 26.11.2024 № 804 |

План работы организационного комитета по подготовке и проведению общественных обсуждений

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  № п/п | План работы (исполнитель) | Срок |
| 1 | Опубликовать оповещение о проведении общественных обсуждений в общественно-политической газете «Заветы Ленина», на сайте http://admolga.ru/ в следующем разделе: /Администрация/Общественные обсуждения, на стенде администрации округа и отдела по работе с территориями на территории упраздненного Веселояровского сельского поселения) | 29.11.2024 |
| 2 | Разместить на сайте http://admolga.ru/ в следующем разделе: /Администрация/Общественные обсуждения проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях  | 29.11.2024 |
| 3 | Организовать экспозицию проекта, консультации по экспозиции проекта, прием предложений и замечаний по проекту  | с 29.11.2024 по 13.12.2024 в рабочие дни с 09:00 до 13:00– лично;круглосуточно – посредством официального сайта |
| 4 | Провести совещание организационного комитета по рассмотрению поступивших предложений и замечаний с составлением протокола, и заключения  | 13.12.2024 |
| 5 | Опубликовать в общественно-политической газете «Заветы Ленина» и на сайте http://admolga.ru/ в следующем разделе: /Администрация/Общественные обсуждения заключение по общественным обсуждениям | 20.12.2024 |
| 6 | Проинформировать лиц, внесших предложения и замечания, о принятом решении по каждому предложению и замечанию  | до 20.12.2024 |
| 7 | Комиссии по подготовке проектов генеральных планов и правил землепользования и застройки на основании заключения по общественным обсуждениям направить рекомендации главе Ольгинского муниципального округа с целью направления в Думу Ольгинского муниципального округа Приморского края | до 20.12.2024 |