

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ОЛЬГИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

**ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **18.06.2024** | **пгт Ольга** | **№** | **409** |

|  |
| --- |
| **О проведении общественных обсуждений по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки на части территории Ольгинского муниципального округа в границах упраздненного Тимофеевского сельского поселения** |

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Думы Ольгинского муниципального округа от 26.01.2023 № 28-НПА «Об утверждении положения об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Ольгинского муниципального округа Приморского края», руководствуясь Уставом Ольгинского муниципального округа Приморского края администрация Ольгинского муниципального округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести общественные обсуждения по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки на части территории Ольгинского муниципального округа в границах упраздненного Тимофеевского сельского поселения. (Приложение 1)

2. Создать организационный комитет по проведению общественных обсуждений и утвердить его состав (Приложение 2).

3. Утвердить план работы организационного комитета по подготовке и проведению общественных обсуждений (Приложение 3).

4. Отделу организационной работы аппарата администрации Ольгинского муниципального округа разместить настоящее постановление на официальном сайте Ольгинского муниципального округа.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Ольгинского муниципального округа.

Глава Ольгинского муниципального округа –

глава администрации

Ольгинского муниципального округа Е. Э. Ванникова

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 1  к постановлению администрации  Ольгинского муниципального округа  от 18.06.2024 № 409 |



**ДУМА**

**ОЛЬГИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

**ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

Проект

**РЕШЕНИЕ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **пгт Ольга** | **№** |  |

**О внесении изменений в правила землепользования и застройки на части территории Ольгинского муниципального округа в границах упраздненного Тимофеевского сельского поселения**

Руководствуясь Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=B2F2245B46D4D34DC0EA0B005F66BA9965F2F3962FB216224B70B2ADF5G827W) от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным [кодексом](consultantplus://offline/ref=B2F2245B46D4D34DC0EA0B005F66BA9965F3FB9D2ABF16224B70B2ADF5G827W) Российской Федерации, на основании [Устава](consultantplus://offline/ref=B2F2245B46D4D34DC0EA150D490AE49664FFA49329B41977102FE9F0A28E6ADFG425W) Ольгинского муниципального округа Дума Ольгинского муниципального округа Приморского края

РЕШИЛА:

1. Внести изменения в правила землепользования и застройки на части территории Ольгинского муниципального округа в границах упраздненного Тимофеевского сельского поселения, утвержденные решением Думы Ольгинского муниципального округа Приморского края от 24.10.2023 № 212 «Об утверждении» следующие изменения:

1.1 в таблице 3 статьи 15 части III «Градостроительные регламенты» установить для земельных участков с видом разрешенного использования «Магазины» (4.4) минимальную площадь 200,0 кв. м.

2. Настоящее решение опубликовать (обнародовать) в газете «Заветы Ленина» и разместить на официальном сайте Ольгинского муниципального округа Приморского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования(обнародования).

Глава Ольгинского муниципального округа

Приморского края Е.Э. Ванникова

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 2  к постановлению администрации  Ольгинского муниципального округа  от 18.06.2024 № 409 |

Состав организационного комитета

по проведению общественных обсуждений

|  |  |
| --- | --- |
| Лисняк Ирина Анатольевна | - начальник управления жилищно-коммунального хозяйства, имущественных отношений, градостроительства и экономического развития (далее управления ЖКХ) администрации Ольгинского муниципального округа, заместитель председателя организационного комитета; |
| Арсланова Виктория Викторовна | - главный специалист отдела архитектуры и земельных отношений управления ЖКХ администрации Ольгинского муниципального округа, секретарь организационного комитета. |

Члены комиссии:

|  |  |
| --- | --- |
| Зоркина Алеся Александровна | - главный специалист отдела жилищно-коммунального хозяйства, благоустройства и имущественных отношений управления ЖКХ администрации Ольгинского муниципального округа; |
| Безносова Оксана Анатольевна | - начальник юридического отдела администрации Ольгинского муниципального округа; |
| Донская Виктория Вячеславовна | - начальник отдела экономического развития управления ЖКХ администрации Ольгинского муниципального округа. |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 3  к постановлению администрации  Ольгинского муниципального округа  от 18.06.2024 № 409 |

План работы организационного комитета по подготовке и проведению общественных обсуждений

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | План работы (исполнитель) | Срок |
| 1 | Опубликовать оповещение о проведении общественных обсуждений в общественно-политической газете «Заветы Ленина», на сайте http://admolga.ru/ в следующем разделе: /Администрация/Общественные обсуждения, на стенде администрации округа и отдела по работе с территориями на территории упраздненного Тимофеевского сельского поселения) | 21.06.2024 |
| 2 | Разместить на сайте http://admolga.ru/ в следующем разделе: /Администрация/Общественные обсуждения проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях | 21.06.2024 |
| 3 | Организовать экспозицию проекта,  консультации по экспозиции проекта, прием предложений и замечаний по проекту | с 21.06.2024 по 05.07.2024 в рабочие дни с 09:00 до 13:00  – лично;  круглосуточно – посредством официального сайта |
| 4 | Провести совещание организационного комитета по рассмотрению поступивших предложений и замечаний с составлением протокола, и заключения | 05.07.2024 |
| 5 | Опубликовать в общественно-политической газете «Заветы Ленина» и на сайте http://admolga.ru/ в следующем разделе: /Администрация/Общественные обсуждения заключение по общественным обсуждениям | 12.07.2024 |
| 6 | Проинформировать лиц, внесших предложения и замечания, о принятом решении по каждому предложению и замечанию | до 12.07.2024 |
| 6 | Комиссии по подготовке проектов генеральных планов и правил землепользования и застройки на основании заключения по общественным обсуждениям направить рекомендации главе Ольгинского муниципального округа с целью направления в Думу Ольгинского муниципального округа Приморского края | до 12.07.2024 |