

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ОЛЬГИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

**ПРИМОРСКИЙ КРАЙ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **07.10.2024** | **пгт Ольга** | **№** | **702** |

|  |
| --- |
| **Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории**  **Ольгинского муниципального округа на 2025 год** |

В соответствии со статьей 72 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 [№](consultantplus://offline/ref=7FDEA340A4EDF3E9F188CC23E73EB164241D527303C4EDA3A6173BA969LAz5F) 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990, на основании [Устава](consultantplus://offline/ref=B2F2245B46D4D34DC0EA150D490AE49664FFA49329B41977102FE9F0A28E6ADFG425W) Ольгинского муниципального округа Приморского края администрация Ольгинского муниципального округа

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Ольгинского муниципального округа на 2025 год, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу с 01.01.2025.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Ольгинского муниципального округа.

Глава Ольгинского муниципального округа-

глава администрации

Ольгинского муниципального округа Е.Э. Ванникова

|  |  |
| --- | --- |
|  | УТВЕРЖДЕНА  постановлением администрации Ольгинского муниципального округа  от 07.10.2024 № 702 |

**ПРОГРАММА**

**профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям**

**при осуществлении муниципального земельного контроля на территории**

**Ольгинского муниципального округа на 2025 год**

**(далее – Программа профилактики)**

Настоящая Программа профилактики разработана в целях стимулирования добросовестного соблюдения обязательных требований юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами, устранения условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, создания условий для доведения обязательных требований до юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан (далее – субъекты проверок), повышение информированности о способах их соблюдения на территории Ольгинского муниципального округа.

Настоящая Программа разработана и подлежит исполнению отделом архитектуры и земельных отношений управления жилищно-коммунального хозяйства, имущественных отношений, градостроительства и экономического развития администрации Ольгинского муниципального округа (далее – контрольный орган).

**1. Анализ текущего состояния осуществления муниципального земельного контроля, описание текущего развития профилактической деятельности контрольного органа, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики**

1.1. Вид муниципального контроля: муниципальный земельный контроль на территории Ольгинского муниципального округа.

Предметом муниципального земельного контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами обязательных требований земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная ответственность.

1.2. За истекший период 2024 года на территории Ольгинского муниципального округа в отношении юридических лиц в рамках муниципального земельного контроля проведена одна плановая проверка.

1.3. В рамках профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям контрольным органом в 2024 году осуществляются следующие мероприятия:

- на официальном сайте администрации Ольгинского муниципального округа в сети «Интернет» размещались перечни нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащие обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля, а также тексты, соответствующих нормативных правовых актов

- юридические лица, индивидуальные предприниматели информировались по вопросам соблюдения обязательных требований, проводились семинары и конференции, разъяснительные работы в средствах массовой информации и иными способами;

В рамках проведения методической работы с юридическими лицами проводились устные разъяснения положений законодательства и беседы, в том числе на проводимых совещаниях, направленные на предотвращение нарушений.

**2. Цели и задачи реализации Программы профилактики**

2.1. Целями профилактической работы являются:

1) стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми субъектами проверок;

2) устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

3) создание условий для доведения обязательных требований до субъектов проверок, повышение информированности о способах их соблюдения;

4) предупреждение нарушений субъектами проверок обязательных требований, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований;

5) снижение административной нагрузки на субъекты проверок;

6) снижение размера ущерба, причиняемого охраняемым законом ценностям.

2.2. Задачами профилактической работы являются:

1) укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований;

2) выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований, разработка мероприятий, направленных на устранение нарушений обязательных требований;

3) повышение правосознания и правовой культуры субъектов проверок.

**3. Перечень профилактических мероприятий,**

**сроки (периодичность) их проведения**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование**  **мероприятия** | **Срок реализации мероприятия** | **Ответственный исполнитель** |
| **1** | **2** | **3** | **4** |
| 1. Информирование | | | |
| 1.1. | Размещение следующих сведений на официальном сайте администрации Ольгинского муниципального округа в сети «Интернет»: | В течение года (по мере необходимости) | контрольный орган |
| 1.2. | тексты нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального земельного контроля |
| 1.3. | сведения об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, регулирующие осуществление муниципального земельного контроля, о сроках и порядке их вступления в силу |
| 1.4. | перечень нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля, а также информацию о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований, с текстами в действующей редакции |
| 1.5. | руководства по соблюдению обязательных требований, разработанные и утвержденные в соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 года № 247-ФЗ «Об обязательных требованиях в Российской Федерации» |
| 1.6. | перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований, порядок отнесения объектов контроля к категориям риска |
| 1.7. | перечень объектов контроля, учитываемых в рамках формирования ежегодного плана контрольных мероприятий, с указанием категории риска |
| 1.8. | программа профилактики рисков причинения вреда и план проведения плановых контрольных мероприятий (при проведении таких мероприятий) |
| 1.9. | исчерпывающий перечень сведений, которые могут запрашиваться у субъекта проверки; |
| 1.10. | сведения о способах получения консультаций по вопросам соблюдения обязательных требований |
| 1.11. | сведения о применении мер стимулирования добросовестности субъектов проверок |
| 1.12. | сведения о порядке досудебного обжалования решений контрольного органа, действий (бездействия) его должностных лиц |
| 1.13. | доклады, содержащие результаты обобщения правоприменительной практики | Декабрь 2025 года |
| 1.14. | доклады о муниципальном земельном контроле |
| 2. Объявление предостережения | | | |
| 2.1. | Объявление субъекту проверки предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований. | В течение года (по мере необходимости) | контрольный орган |
| 3. Консультирование | | | |
| 3.1. | Консультирование осуществляется по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме, либо в ходе проведения профилактического или контрольного мероприятия по следующим вопросам:  1) организация и осуществление муниципального земельного контроля;  2) порядок осуществления контрольных мероприятий;  3) порядок обжалования действий (бездействия) должностных лиц контрольного органа в части осуществления муниципального земельного контроля;  4) получение информации о нормативных правовых актах (их отдельных положениях), содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется в рамках муниципального земельного контроля. | В течение года (по мере необходимости) | контрольный орган |
| 4. Профилактический визит | | | |
| 4.1. | Профилактическая беседа проводится по месту осуществления деятельности субъекта проверки либо путем использования видео-конференц-связи. | 3 квартал 2025 года | контрольный орган |

**4. Показатели результативности и эффективности Программы профилактики.**

Отчетные показатели Программы профилактики предназначены способствовать максимальному достижению сокращения количества нарушений субъектами проверок, в отношении которых осуществляется муниципальный земельный контроль, обязательных требований, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований, и включают в себя:

- полноту информации, размещенной на официальном сайте администрации Ольгинского муниципального округа в сети «Интернет» в соответствии пунктом 1 раздела 3 Программы профилактики;

- доклад, содержащий результаты обобщения правоприменительной практики по осуществлению муниципального земельного контроля, его опубликование;

- долю выданных предостережений по результатам рассмотрения обращений с подтвердившимися сведениями о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и, в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям, либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

- долю граждан, удовлетворённых консультированием, в общем количестве граждан, обратившихся за консультированием.