

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ОЛЬГИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

**ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **07.04.2025** | **пгт Ольга** | **№** | **260** |

|  |
| --- |
| **О проведении общественных обсуждений по проекту решения по предоставлению Денисенко Людмиле Михайловне, Денисенко Алексею Юрьевичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции жилого дома блокированной застройки** |

# В соответствии с Федеральным Законом от 13.07.2015 № 212-ФЗ «О свободном порте Владивосток», Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Думы Ольгинского муниципального округа Приморского края от 26.01.2023 № 28-НПА «Об утверждении положения об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Ольгинского муниципального округа Приморского края», рассмотрев представленные комиссией по подготовке проектов генеральных планов и правил землепользования и застройки упраздненных сельских поселений на территории Ольгинского муниципального округа заключение по протоколу совещания от 04.04.2025 № 01, заявление Денисенко Людмилы Михайловны, Денисенко Алексея Юрьевича от 03.04.2025, на основании Устава Ольгинского муниципального округа Приморского края администрация Ольгинского муниципального округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести общественные обсуждения по проекту решения по предоставлению Денисенко Людмиле Михайловне, Денисенко Алексею Юрьевичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции жилого дома блокированной застройки (Приложение 1).

2. Создать организационный комитет по проведению общественных обсуждений и утвердить его состав (Приложение 2).

3. Утвердить план работы организационного комитета по подготовке и проведению общественных обсуждений настоящему постановлению (Приложение 3).

4. Предложить гражданам, постоянно проживающим в пределах соответствующей территориальной зоны, правообладателям находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, гражданам, постоянно проживающим в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого запрашивается разрешение на отклонение, правообладателям таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого запрашивается разрешение на отклонение, направить свои предложения по вынесенному на общественные обсуждения вопросу в администрацию Ольгинского муниципального округа до 21.04.2025.

5. Организационному комитету опубликовать в средствах массовой информации и на официальном сайте Ольгинского муниципального округа:

5.1. Оповещение, содержащее информацию о форме, времени, месте, теме обсуждений и о порядке ознакомления с материалами;

5.2. Заключение о результатах общественных обсуждений после проведения обсуждений.

6. Отделу организационной работы аппарата администрации Ольгинского муниципального округа разместить настоящее постановление на официальном сайте Ольгинского муниципального округа.

7. Постановление вступает в силу со дня подписания.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Ольгинского муниципального округа.

И.о. главы администрации

Ольгинского муниципального округа А.В. Чевтаева

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение № 1  к постановлению администрации  Ольгинского муниципального округа Приморского края  от 07.04.2025 № 260 |



**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ОЛЬГИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

**ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

Проект

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **пгт Ольга** | **№** |  |

**О предоставлении Денисенко Людмиле Михайловне, Денисенко Алексею Юрьевичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции жилого дома блокированной застройки**

На основании заключения результатов общественных обсуждений, в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании Устава Ольгинского муниципального округа Приморского края администрация Ольгинского муниципального округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить Денисенко Людмиле Михайловне, Денисенко Алексею Юрьевичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции жилого дома, расположенного по адресу: Приморский край, Ольгинский район, ул. Дзержинского, д. 45 с кадастровым номером 25:12:030511:301 на земельном участке, расположенном в жилой зоне Ж-1 с кадастровым номером 25:12:030511:190, в части уменьшения минимального расстояния от жилого дома блокированной застройки до границы земельного участка с 3 м до 0 м.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Ольгинского муниципального округа.

Глава Ольгинского муниципального округа -

глава администрации

Ольгинского муниципального округа Е. Э. Ванникова

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение № 2  к постановлению администрации  Ольгинского муниципального округа Приморского края  от 07.04.2025 № 260 |

Состав организационного комитета

по проведению общественных обсуждений

|  |  |
| --- | --- |
| Лисняк Ирина Анатольевна | - начальник управления жилищно-коммунального хозяйства, имущественных отношений, градостроительства и экономического развития (далее управления ЖКХ) администрации Ольгинского муниципального округа, заместитель председателя организационного комитета; |
| Винокуров Алексей Андреевич | - старший специалист отдела архитектуры и земельных отношений управления ЖКХ администрации Ольгинского муниципального округа, секретарь организационного комитета. |

Члены комиссии:

|  |  |
| --- | --- |
| Зоркина Алеся Александровна | - главный специалист отдела жилищно-коммунального хозяйства, благоустройства и имущественных отношений управления ЖКХ администрации Ольгинского муниципального округа; |
| Безносова Оксана Анатольевна | - начальник юридического отдела администрации Ольгинского муниципального округа; |
| Юркина Наталья Владимировна | - и.о. начальника отдела экономического развития управления ЖКХ администрации Ольгинского муниципального округа. |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение № 3  к постановлению администрации  Ольгинского муниципального округа Приморского края  от 07.04.2025 № 260 |

План работы организационного комитета по подготовке и проведению общественных обсуждений

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | План работы (исполнитель) | Срок |
| 1 | Опубликовать оповещение о проведении общественных обсуждений в общественно-политической газете «Заветы Ленина», на сайте http://admolga.ru/ в разделе: /Администрация/Общественные обсуждения/, на стенде администрации округа | 11.04.2025 |
| 2 | Разместить на сайте http://admolga.ru/ в разделе: /Администрация/Общественные обсуждения/ проект решения, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях | 11.04.2025 |
| 3 | Организовать экспозицию проекта решения, консультации по экспозиции проекта решения, прием предложений и замечаний по проекту решения | с 11.04.2025 по 21.04.2025 в рабочие дни с 09:00 до 13:00  – лично;  круглосуточно – посредством официального сайта |
| 4 | Провести совещание организационного комитета по рассмотрению поступивших предложений и замечаний с составлением протокола, и заключения | 22.04.2025 |
| 5 | Опубликовать заключение по общественным обсуждениям в общественно-политической газете «Заветы Ленина» и на сайте http://admolga.ru/ в следующем разделе: /Администрация/Общественные обсуждения заключение по общественным обсуждениям | 25.04.2025 |
| 6 | Направить информацию лицам, внесших предложения и замечания, о принятом решении по каждому предложению и замечанию | 25.04.2025 |